

*Лукманова Алия Фаилевна*

магистрант

Стерлитамакский филиал

ФГБОУ ВО «Уфимский университет науки и технологий»

г. Стерлитамак, Республика Башкортостан

## **МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ НА ПРИМЕРЕ ПУРОВСКОГО РАЙОНА ЯНАО**

*Аннотация:* в статье проанализированы основные меры поддержки молодых семей в области обеспечения доступным жильем, реализуемые на уровне государственной и муниципальной власти. Автор приходит к следующему выводу: социальная сфера региона отличается стабильностью, все негативные показатели существенно ниже общероссийских.

*Ключевые слова:* социальное государство, молодая семья, государственная программа, социальная политика, социальная помощь молодой семье, социальные выплаты.

Автономный округ, как часть Арктической зоны Российской Федерации, относится к геостратегическим территориям России, имеющим существенное значение для обеспечения территориальной целостности страны и безопасности государства.

Социальная поддержка населения является важной частью социальной политики государства. В соответствии с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа (ЯНАО) право на социальную поддержку за счет средств окружного бюджета могут претендовать региональные льготные категории граждан – многодетные семьи.

Многие законы РФ закрепили понятие молодой семьи – это семья в первые три года после заключения брака, в которой оба супруга не достигли 30 лет, а также семья, состоящая из одного из родителей в возрасте до 30 лет и несовершеннолетнего ребенка [2, с. 439]. Правительство России считает возможным увеличить предельный возраст молодых семей до 35 лет. «Молодой семьей»

предлагают назвать семью в первые 8–10 лет после заключения брака, которым нет 35 лет.

Во внутренней жизни страны социальное государство реализуется в социальной политике [2, с. 4].

Особенностью настоящего периода времени в стране определили такое текущее соотношение между уровнем доходов основной части семьи и уровнем цен на жилье, при котором многие семьи не могут оплатить жилье [3, с. 445]. Следовательно, одна из проблем, с которыми сталкивается современная молодая семья – недостаточный уровень материальной обеспеченности [4, с. 14].

Молодая семья нуждается в социальной и правовой поддержке со стороны государства. В связи с этим можно сказать, что данная тема актуальна в условиях современного общества. Также тема исследования обусловлена необходимостью теоретического и практического осмысления существующих механизмов поддержки семей.

Для того, чтобы исполнить положения ч.2 ст. 40 Конституции РФ Постановлением Правительства принята государственная программа Ямало-Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения», утверждена постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года №1099-П.

Целью программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных законодательством Российской Федерации.

Покупка собственной жилплощади часто является непосильной задачей семьи. Хорошую поддержку в этом вопросе оказывает программа «Молодая семья». Государство старается помочь всем нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В ЯНАО действует одновременно федеральная и окружная программы. Главное отличие – это размер выплат, а так они схожи по остальным условиям. Федеральная программа «Обеспечение жильем молодых семей» является со-

ставной частью программы «Жилище». Окружная программа включает ряд мероприятий, предполагающих помощь молодым семьям, в рамках программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе».

Согласно установленному списку на состояние 01.09.2021 в окружную программу по Пуровскому району поставлено на учет 283 человека, на федеральную – 455 человека.

31 семьям из списка окружной программы предоставлено сертификаты на приобретение жилья. Из них 13 молодых семей, исключены из программы «Молодая семья» в связи с достижением 36 лет. 1 семье из списка федеральной программы предоставлен сертификат на получение готового жилья.

В 2021 году жилищные условия улучшили 517 Пуровских семей. Из них: 31 молодая семья, 9 семей из числа многодетных, 24 семьи переселились из балков ( в т.ч. 21 – из п. Перпе, 1 – из п. Пуровска, 1 – из С. Самбург, 1 – из с.Халясавэй), 453 семьи улучшили жилищные условия за счет реализации программы по переселению из аварийного жилищного фонда, а именно: 189 семья предоставлены выкупы, 207 семьям предоставлены жилые помещения, 20 семей переселены в рамках программы «Сотрудничество» на юг Тюменской области, 37 семей переселены за пределы ЯНАО (кроме Тюменской области) в рамках окружной программы.

Рассмотрим основные проблемы, с которыми сталкивается молодая семья в ходе участия в программе:

1. Размер предоставляемой выплаты не превышает 2 миллиона рублей. Нормативная стоимость квадратного метра не превышает среднерыночную стоимость 1 м<sup>2</sup> жилья. Для справки, нормативная стоимость жилья составляет 49060 руб., когда реальная стоимость 1 м<sup>2</sup> жилья на рынке продаж составляет 125–150 тыс. рублей. Именно высокая стоимость жилья является причиной отказа молодыми семьями получения сертификата на приобретение жилья.

Доля предоставляемой государственной субсидии молодым семьям, состоящим из 2–4 человек, от реальной стоимости жилья в процентном соотношении, составляет около 14%.

На наибольшую выплату могут рассчитывать семьи, в состав которых входит 5 и более человек, а также семьи, которые воспитывают ребенка – инвалида. Процентное соотношение доли выплаты государственной субсидии молодым семьям, состоящим из 5 человек и более, от реальной стоимости жилья на рынке продаж составляет около 45%.

Несомненно, помощь государства в отношении молодых семей ощутима, но оказание поддержки в выплате 15% от стоимости жилья иногда просто недостаточна. В последние годы стало актуальным отказ молодых семей от предоставления получаемой выплаты, ввиду неплатежеспособности последних.

2. В настоящее время в очереди на получение помощи от государства стоят более сотен семей, а деньги получают только 25 или 30 семей в год в отдельно взятом городе. Поэтому молодые семьи ждут получения выплат несколько лет (особенно касается федеральной программы).

3. Также нуждающиеся достигнув предельного возраста 35 лет в процессе ожидания, по которым могут считаться «молодой семьей» по условиям программ, автоматически снимаются с очереди, не получив государственной поддержки.

Для устранения недостатков социальной политики в области приобретения молодыми семьями собственного жилья наиболее эффективными способами является принятие совокупности мер, способствующих улучшению материального положения молодых семей.

Одной из таких мер является: увеличение финансирования жилищных программ, которая предполагает выделение средств из бюджета муниципального образования, что позволит получить соответствующее софинансирование из федерального и республиканского бюджета ЯНАО, следовательно, большее количество молодых семей смогут улучшить свои жилищные условия, что способствует улучшению демографической ситуации; реализуемая программа

«36+» на всей территории ЯНАО, которая напрямую касается тех граждан, кто состоял в программе «Молодая семья», но, не успев получить выплату, выбыл из нее по возрасту (36 лет). Условия программы «36+» во многом схожи с «Молодой семьей». Главное же отличие – это то, что жилье по программе «36+» можно приобрести только в капитальном доме и на первичном рынке.

Значимость от принятых мер проекта в отношении молодых семей будет способствовать:

1. Увеличению количества выдаваемых сертификатов молодым семьям, достигших своего 36-летнего возраста. Каждый год количество семей, достигших предельного возраста, составит около 200 семей.

2. Стимулированию развития строительства в регионе. Повышение уровня обеспеченности жильем населения с 20,7 кв. м. на одного человека в 2017 году до 25 кв. м. в 2024 году;

3. Увеличению объема годового ввода жилья с 0,44 кв. м. общей площади жилых помещений на одного жителя автономного округа в 2017 году до 0,67 кв. м. в 2024.

4. Сокращению непригодного для проживания жилых помещений с 450,1 тыс. кв. м. в 2017 году до 294,0 тыс. кв. м. в 2024 году и до 94,0 тыс. кв. м. в 2030 году).

5. Улучшению жилищных условий семей, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов, с 11 тыс. семей в 2017 году до не менее 18 тыс. семей в год в 2024 году и сохранение данного уровня до 2030 года. Привлечение ипотечных средств для решения данной проблемы создаст у молодых семей стимул к повышению квалификации и качества труда, что, несомненно, скажется на рост заработной платы. Чтобы сформировать экономически активный слой населения, необходимо решать жилищную проблему.

6. Увеличению доли семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем объеме ямальских семей, желающих улучшить свои жилищные условия, с 53,15% в 2017 году до 60% к 2020 году нарастающим итогом, начиная с 2012 года.

Таким образом, можно сделать вывод: социальная сфера региона отличается стабильностью, все негативные показатели существенно ниже общероссийских [4, с. 53]. Принятые меры предполагают государственную поддержку молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которая обеспечивает развитие положительных демографических тенденций, укрепление семейных отношений, снижение социальной напряженности в обществе. Эффективность реализации государственных программ высокая.

### ***Список литературы***

1. Басова Н.Ф. Социальная работа с различными группами населения. Учебное пособие для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению подготовки «Социальная работа» / Н.Ф. Басова. – 663 с.
2. Дахин А.В. Основы социального государства / А.В. Дахин, С.А. Воробьев. – Н. Новгород: НИУ РАНХиГС, 2019. – 102 с.
3. Коряковцева О.А. Комплексная поддержка молодой семьи: учеб.-метод. пособ. для студентов вузов, обучающихся по специальности «Организация работы с молодежью» / О.А. Коряковцева, М.И. Рожков. – М.: Владос, 2008. – 204 с.
4. Суптело Н.П. Особенности экономического развития Ямало-Ненецкого автономного округа и их влияние на социальную сферу региона / Н.П. Суптело, В.В. Русов // Вестник Московского университета им. С.Ю. Витте. Серия 1: Экономика и управление. – 2018. – №3 (26). – С. 47–53. – DOI: 10.21777/2587-554X-2018-3-47-53.