

Яковлева Татьяна Анатольевна

студентка

Шилоносова Наталья Васильевна

канд. экон. наук, доцент, преподаватель

ФГАОУ ВО «Южно-Уральский государственный университет

(национальный исследовательский университет)»

г. Челябинск, Челябинская область

АНАЛИЗ УСЛОВИЙ ШЕРИНГОВОЙ ЭКОНОМИКИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Аннотация: приведены данные о результатах анкетирования строительных бригад по применению условий шеринговой экономики для дорогостоящей строительной техники. Исследованы ключевые проблемы при аренде оборудования, преимущества и опасения по поводу шеринговой модели. Установлено, что концепция шеринговой экономики перспективна в строительстве при условии создания удобных платформ совместного использования с высокой скоростью доступа и с решением проблемы адекватной оценки состояния техники и гарантиями качества.

Ключевые слова: шеринговая экономика, строительство, совместное использование, аренда оборудования, оптимизация затрат, эффективность.

Для повышения эффективности бизнеса в условиях растущей конкуренции компании ищут новые подходы, одним из которых является концепция шеринговой экономики, заключающаяся в совместном использовании активов.

Строительная отрасль достаточно консервативная. Однако кризисы стимулируют бизнес использовать ресурсы и выстраивать процессы максимально эффективно. Поэтому глобально мы наблюдаем рост интереса к шеринговым моделям потребления и к цифровизации процессов в строительстве для повышения продуктивности [1]. Этому способствует высокая капиталоемкость строительного бизнеса, которая обусловлена двумя основными факторами. Во-первых, широкая номенклатура оборудования для различных типов строительных работ,

которая связана с поэтапной спецификой возведения зданий и сооружений. А, следовательно, требуется специализированная строительная техника – от землеройного оборудования на начальном этапе до отделочных инструментов на заключительных работах. Во-вторых, высокая стоимость единицы строительной техники.

По данным сервиса Спецшеринг, востребованность услуги аренды спецтехники растет. Пятая часть всей техники, доступной для аренды, – это самосвалы разной грузоподъемности. На втором месте по количеству единиц зарегистрированной техники – экскаваторы-погрузчики. Более 15% от всего онлайн-автопарка составляют автокраны и краны-манипуляторы. Всего на ресурсе доступно более 4500 единиц спецтехники, в том числе специализированное отраслевое оборудование, как трубоплетевоз, каналопромывочная машина, агрегат депарафинизации, установка кислотной обработки скважин, реверсивная вибрационная уплотнительная плита [2].

Для оценки отношения строительного бизнеса к модели совместного использования дорогостоящей строительной техники была разработана анкета, состоящая из следующих семи вопросов.

1. Используете ли вы арендуемое оборудование в своей работе?
 - А) Да.
 - Б) Нет.
2. Какое оборудование Вы преимущественно арендуете?
 - А) Небольшое отделочное оборудование.
 - Б) Подъёмно-транспортное оборудование.
 - В) Дорожно-строительная техника.
 - Г) Оборудование для бетонных работ.
3. Какие ключевые проблемы возникают при аренде оборудования?
 - А) Высокая стоимость.
 - Б) Низкое качество услуг.
 - В) Дефицит в пиковые периоды.
 - Г) Мелкий ассортимент.

4. Знаете ли вы про шеринговую модель экономики?

А) Да.

Б) Нет.

5. Какие основные преимущества шеринговой модели для вас?

А) Удобство и скорость доступа к технике.

Б) Более широкий ассортимент.

В) Потенциальная экономия.

Г) Высокое качество услуг.

6. Какие опасения по поводу шеринговой модели?

А) Сложность оценки состояния.

Б) Низкое качество.

В) Риск поломок.

Г) Нет опасений.

7. Готовы ли вы рассмотреть отказ от покупки части техники в пользу обращения к шеринговым сервисам в случае необходимости?

А) Да.

Б) Нет.

На основании разработанной анкеты проведен телефонный опрос 17 строительных бригад из Челябинской и Свердловской областей. Рассмотрим полученные результаты.

Большинство строительных бригад (76%) уже используют арендуемое оборудование в своей работе. Это говорит о том, что в принципе модель временного использования техники достаточно распространена среди строительных бригад.

Результаты ответа на востребованность видов аренды строительной техники показано на рис. 1.



Рис. 1. Востребованность арендуемой техники

Из рис.1 видно, что наиболее востребована аренда дорожно-строительной техники (54%), подъемных механизмов (27%) и оборудования для бетонных работ (15%). Это объясняется высокой стоимостью покупки такого оборудования и периодичностью потребности в нем. На рис. 2 показаны основные проблемы текущей модели аренды.



Рис 2. Основные проблемы текущей модели аренды

Из рис. 2 видно, что более половины опрошенных (54%) отметили дефицит в пиковые периоды как основную проблему текущей модели аренды. Низкое качество услуг (31%) и высокая стоимость (13%) также вызывают сложности. Это

указывает на наличие пробелов на рынке аренды, которые могут быть решены с помощью шеринговой модели.

При ответе на вопрос «Знаете ли вы про шеринговую модель экономики» большинство бригад (79%) ранее не были знакомы с концепцией шеринга техники, часть из них (21%) все-таки знакомо с данной моделью.

После пояснения преимуществ шеринговой экономики, был задан вопрос о выделении ключевых преимуществ в области строительной техники. Результаты ответов на ожидаемые преимущества шеринговой модели показаны на рис. 4.



Рис. 3. Ожидаемые преимущества шеринговой модели

Из рис. 3 видно, что 41% отметили удобство и скорость доступа как основное преимущество, 29% – ожидание более высокого качества услуг, 15% – более широкий ассортимент и 15% – потенциальную экономию.

Результаты ответов на опасения по поводу шеринговой модели показаны на рис. 4.



Рис. 4. Опасения по поводу шеринговой модели

Из рис. 4 видно, что в качестве опасений почти половина (48%) указали сложность оценки состояния техники, 11% – риск низкого качества и также 11% – поломки. При этом почти треть (30%) не видят значимых недостатков в такой модели.

После обсуждения преимуществ и опасений был задан заключительный вопрос о готовности рассмотреть отказ от покупки части техники в пользу обращения к шеринговым сервисам в случае необходимости. В результате большинство опрошенных (71%) ответили утвердительно, то есть выразили готовность рассмотреть отказ от покупки части техники в пользу аренды по мере необходимости при наличии надежных и удобных сервисов. Это говорит о высоком потенциальном спросе на шеринговую модель использования оборудования.

Таким образом, опрос показал, что аренда техники распространена среди строительных бригад, но имеет проблемы: высокую стоимость, невысокое качество и сложности с доступностью. Наиболее востребованы дорожно-строительная техника и подъемные механизмы. Большинство строительных бригад позитивно воспринимают концепцию шеринга, отметив преимущества в удобстве, скорости доступа, расширении ассортимента, экономии и росте качества. Также имеется явная готовность к шеринговым сервисам.

Следовательно, концепция шеринговой экономики перспективна в строительстве при условии создания удобных платформ шеринговой модели с широким ассортиментом и с решением проблемы адекватной оценки состояния техники и гарантиями качества.

Список литературы

1. Шеринг экономит более 30% расходов на строительные инструменты [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://plus.rbc.ru/news/607565887a8aa955d643171e> (дата обращения: 24.03.2024).

2. Популярность онлайн-аренды спецтехники выросла в семь раз [Электронный ресурс] – Режим доступа: https://specsharing.ru/ru/populyarnost_onlajn_arendy_spectekhniki_vyroslo_v_sem_raz (дата обращения: 24.03.2024).