

Ронжина Екатерина Валерьевна

студентка

Научный руководитель

Закиров Радик Юрьевич

канд. юрид. наук, доцент, заведующий кафедрой

Казанский филиал ФГБОУ ВО «Российский
государственный университет правосудия»

г. Казань, Республика Татарстан

ОПРЕДЕЛЕНИЕ МЕСТА ОТКРЫТИЯ НАСЛЕДСТВА

Аннотация: в статье рассматриваются правовые аспекты определения места открытия наследства. Анализируются проблемы теоретического и практического характера, связанные с определением места открытия наследства как одного из условий реализации наследственных прав.

Ключевые слова: наследство, место открытия наследства, место жительства, нотариус, регистрация.

Для наследственных правоотношений немаловажное значение имеет определение места открытия наследства. Именно по месту открытия наследства наследники обращаются в нотариальную контору с заявлениями о принятии или отказе от наследства, после чего нотариус открывает наследственное дело, в случае необходимости принимаются меры по охране имущества, входящего в состав наследства и по истечении 6 месяцев с даты смерти наследодателя осуществляется выдача свидетельств о праве на наследство. Претензии кредиторов наследодателя принимаются нотариусом также по месту открытия наследства.

Согласно ст. 1115 Гражданского кодекса Российской Федерации местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя [1].

Местом жительства гражданина признается место, где он постоянно или преимущественно проживает. Существуют исключения – несовершеннолетние до 14 лет и граждане, находящиеся под опекой.

Согласно разъяснениям, данным в п. 17 Постановления Пленума Верховного Суда РФ 2012 г. №9 «О судебной практике по делам о наследовании», можно прийти к выводу, что по общему правилу место жительства наследодателя может подтверждаться сведениями о его регистрации в органах регистрационного учета и только в исключительных случаях факт места открытия наследства устанавливается в судебном порядке, например в случае отсутствия постоянной или временно регистрации у наследодателя.

На основании приказа Минюста РФ 2017 г. №156 «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования» место открытия наследства нотариус устанавливает на основании:

- 1) документа, подтверждающего последнее место жительства наследодателя на территории Российской Федерации;
- 2) документа, подтверждающего место нахождения наследственного имущества на территории Российской Федерации;
- 3) судебного акта;
- 4) сведений, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния [2].

Данный перечень документов, подтверждающих место жительства наследодателя, является открытым.

На практике при определении места открытия наследства у наследников и у нотариуса встречаются следующие проблемы.

1. Жилищно-эксплуатационные организации, управляющие организации отказывались выдать наследникам справки о последнем постоянном месте жительства умершего, так как это не в их компетенции и ссылались на то, что нотариус самостоятельно вправе сделать запрос.

2. Выписки из домовой книги отменили еще в 2018 году, но некоторые организации продолжают их выдавать, однако только прописанным гражданам и только с данными заявителя, по остальным лицам, прописанным в квартире, либо

отсутствует информация, либо она обезличена, это также усложняет установление места открытия наследства и факта совместного проживания с наследодателем.

3. По жилым домам местная администрация может выдать архивную выписку, но только по данным до 2019 года. Сведения о последнем постоянном месте жительства умершего после 2019 года и проживавшего в частном доме можно получить по запросу нотариуса, направленному в Адресно-справочную службу.

4. В связи с отменой Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службы государственной услуги по регистрационному учету граждан у Адресной службы значительно увеличилась нагрузка и ответ на запрос нотариуса приходит спустя 2 или 3 месяца; но даже Адресная служба не всегда может дать информацию о последнем месте жительства умершего, так как данные у них хранятся только 10 лет.

5. Нотариус также делает запрос сведений, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, посредством Единой информационной системы нотариата, но по старым записям информации о последнем месте жительства умершего не будет содержаться, так как она велась на бумажных носителях.

В статье были рассмотрены правовые аспекты определения места открытия наследства, освещены основные принципы и правила, регулирующие этот процесс, а также проблемы, встречающиеся на практике и не урегулированные нормами законодательства.

Таким образом, четкое понимание определения места открытия наследства является важным элементом для успешного разрешения наследственных споров, соблюдения законных прав наследников и урегулирования имущественных отношений.

Список литературы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) (ред. от 24.07.2023) от 26.11.2001 №146-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 03.12.2001. – №49. – ст. 4552.

2. Приказ Министерства юстиции РФ от 30.08.2017 г. №156 «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования» // СПС КонсультантПлюс [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.pravo.gov.ru> (дата обращения: 02.04.2024).

3. Альбов А.П. Наследственное право: учебник и практикум для вузов / А.П. Альбов, С.В. Николюкин. – 2-е изд. – М.: Юрайт, 2024. – 197 с.

4. Белов В.А. Наследственное право: учебник для вузов / М.С. Абраменков, А.Г. Сараев; отв. ред. В.А. Белов. – 4-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2024. – 387 с. EDN CDCJWE