

Галлямов Ильназ Фанисович

магистр, аспирант

УВО «Университет управления «ТИСБИ»

г. Казань, Республика Татарстан

РАЙОНИРОВАНИЕ ГОРОДСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ

***Аннотация:** в статье рассматриваются основные подходы к районированию городских агломераций. Анализируются современные методы территориального зонирования, влияние урбанизации на формирование агломераций и перспективы их развития. Отдельное внимание уделяется экологическим, социально-экономическим и транспортным аспектам районирования, а также государственной политике в области пространственного развития.*

***Ключевые слова:** городская агломерация, районирование, урбанизация, территориальное планирование, транспортная инфраструктура, устойчивое развитие, градостроительная политика.*

Городские агломерации являются неотъемлемой частью современной урбанизации и представляют собой сложные территориальные образования, включающие центральный город и примыкающие к нему населенные пункты, связанные экономически, социально и транспортное. В условиях активного роста городов районирование становится ключевым инструментом территориального планирования, позволяющим минимизировать негативные последствия урбанизации, улучшить инфраструктуру и повысить качество жизни населения. В данной статье рассматриваются теоретические и практические аспекты районирования городских агломераций, анализируются современные методы и перспективы развития данной области.

Районирование является одним из основных инструментов пространственного планирования и включает в себя территориальное зонирование, разработку нормативных документов и градостроительную политику. Существует несколько подходов к районированию, среди которых можно выделить:

Функциональное районирование – разделение территории на зоны по их основному назначению (жилые, промышленные, рекреационные и т. д.)

Транспортное районирование – учет транспортных потоков и магистралей при зонировании территории.

Экологическое районирование – разработка схем сохранения природных ресурсов и предотвращения загрязнения окружающей среды.

Рост населения и экономическое развитие способствуют изменению структуры городов и требуют эффективных механизмов регулирования пространственного развития. Основные последствия урбанизации, влияющие на районирование:

Увеличение плотности застройки – городские территории расширяются, что создает потребность в новых механизмах регулирования и градостроительного контроля.

Рост нагрузки на транспортную инфраструктуру – увеличивается количество автомобилей, что приводит к пробкам и требует пересмотра подходов к транспортному районированию.

Экологические проблемы – увеличение площадей застроенных территорий снижает долю зеленых зон, что негативно влияет на экологическое состояние городов.

Развитие городских агломераций требует комплексного подхода со стороны государства и органов местного самоуправления. В России основными документами, регулирующими районирование, являются Градостроительный кодекс РФ и региональные программы пространственного развития. Основные направления государственной политики в области районирования включают:

Разработку и внедрение градостроительных нормативов для устойчивого развития территорий.

Создание механизмов общественного контроля за процессами территориального планирования.

Поддержку экологически ориентированного районирования, направленного на сохранение природных комплексов в городской среде.

В условиях стремительного роста городов современные методы районирования должны учитывать передовые технологии и подходы. К числу перспективных направлений развития районирования можно отнести:

Использование геоинформационных систем (ГИС) для анализа территориального развития и прогнозирования изменений городской структуры.

Развитие концепции «умного города», включающей интеллектуальные транспортные системы и цифровые платформы управления пространством.

Внедрение зеленых технологий для повышения энергоэффективности городской инфраструктуры и снижения негативного влияния урбанизации на окружающую среду.

Список литературы

1. Анимица Е.Г. Городские агломерации: сущность, проблемы управления и регулирования развития / Е.Г. Анимица, С.Л. Дворядкина // Экономика региона. – 2010. – №3. – С. 40–48.

2. Глезер Э. Триумф города: как наше величайшее изобретение делает нас богаче, умнее, экологичнее, здоровее и счастливее / Э. Глезер; пер. с англ. П. Скоринкин. – М.: Институт экономической политики им. Е.Т. Гайдара, 2014. – 392 с. – ISBN 978-5-93255-391-3.

3. Коломак Е.А. Теоретико-методологические основы исследования городских агломераций: монография / Е.А. Коломак. – Новосибирск: ИЭОПП СО РАН, 2012. – 244 с. – ISBN 978-5-89665-155-1.

4. Лаппо Г.М. Городские агломерации России: между стихийным ростом и управляемым развитием / Г.М. Лаппо // Региональные исследования. – 2011. – №1. – С. 3–15.

5. Сальников Ю.А. Районирование как инструмент управления развитием городских агломераций / Ю.А. Сальников, А.Г. Шахов // Вестник Волгоградского государственного университета. Серия 3: Экономика. Экология. – 2016. – №4 (37). – С. 119–127. – DOI 10.15688/jvolsu3.2016.4.12.