

Носкова Даяна Дмитриевна

бакалавр, студентка

Саркисова Юлия Андреевна

бакалавр, студентка

Научный руководитель

Колиева Ангелина Эдуардовна

канд. юрид. наук, преподаватель

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет им. И.Т. Трубилина»

г. Краснодар, Краснодарский край

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА

***Аннотация:** личное подсобное хозяйство представляет собой одну из форм ведения сельского хозяйства, которое позволяет гражданам заниматься производством непосредственно сельскохозяйственной продукции для удовлетворения собственных нужд. Правовое регулирование личного подсобного хозяйства в Российской Федерации охватывает различные аспекты, включая права и обязанности граждан, нормы земельного законодательства, налоговые льготы и правила санитарного контроля.*

В статье рассматриваются проблемы личного подсобного хозяйства в Российской Федерации, которые являются многогранными и требуют комплексного подхода их решения. Одними из них является непосредственно правовое регулирование. Несмотря на разнообразия источников, регулирующих деятельность ЛПХ, граждане очень часто сталкиваются с неясностью и недостатком информации о своих правах и обязанностях. Это затрудняет процесс оформления земельных участков и ведения хозяйства.

***Ключевые слова:** личное подсобное хозяйство, граждане, участок, права, обязанности, сельское хозяйство.*

Ключевыми источниками в регулировании ведения личного подсобного хозяйства относятся Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, а также иное федеральное законодательство, регулирующее деятельность связанную с ведением сельского хозяйства, к таковым относятся: федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» от 07.07.2003 №112-ФЗ, федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.

В соответствии со ст. 2 федерального закона «О личном подсобном хозяйстве», личное подсобное хозяйство – вид непредпринимательской деятельности, связанный с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции, который осуществляется физическими лицами для удовлетворения своих собственных потребностей в продуктах питания и иных товарах. ЛПХ не направлено на получение прибыли, а служит для обеспечения семьи продуктами питания и другими ресурсами. Обычно ЛПХ ведется на небольших земельных участках, которые могут включать: огороды, пастбища, сады и другие угодья. Для организации личного подсобного хозяйства можно использовать земельный участок, расположенный в пределах населенного пункта, а также участки, находящиеся за пределами населенных пунктов[4] Для ведения ЛПХ требуется государственная регистрация прав на земельный участок, для осуществления деятельности регистрация личного подсобного хозяйства не требуется. В рамках ЛПХ могут производиться овощи, фрукты, зерновые, молочные продукты, мясо и другие товары. Товары, произведенные в рамках личного подсобного хозяйства, могут продаваться и данный вид деятельности не будет являться предпринимательской в соответствии со ст. 2 ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

Росстат отмечает, что за последние годы число сельскохозяйственных товаропроизводителей значительно снизилось, в связи с чем систематически появляются меры государственной поддержки в виде субсидий, льгот и т. д.

Например, это выражается в предоставлении на безвозмездной основе оборудования, торговых мест на ярмарках и сельскохозяйственном рынке.

Ведение личного подсобного хозяйства осуществляется членами его семьи, без привлечения наемных работников, так как данная деятельность граничит с предпринимательской деятельностью, что противоречит содержанию федерального закона.

На данный момент личное подсобное хозяйство имеет важную роль в обеспечении продовольственной безопасности и традиционных способов ведения сельского хозяйства, из чего вытекает следующий ряд проблем:

В первую очередь, это доступ к земле: получение земельных участков для ведения сельскохозяйственной деятельности может быть затруднено из-за высоких цен на земельные участки, бюрократических процедур и ограниченного предложения в некоторых регионах.

Следующей немаловажной проблемой является обеспеченность коммуникациями участков, предназначенных для ведения ЛПХ. Если участок находится в границах населенного пункта и служит местом постоянного проживания, то он считается фактически оснащенным коммуникациями и не нуждается в поддержке со стороны государства, но если участки ЛПХ находятся за пределами населенных пунктов, то любое строительство на них запрещено Федеральным законом и в данном случае могут пострадать подъездные пути, средства связи, водо-энергоснабжение, тогда органами государственной власти и местного самоуправления могут оказываться меры государственной поддержки, формируя таким способом инфраструктуру обслуживания. Но иногда государственных программ бывает недостаточно для финансирования, которая связана с пробелом в законодательстве. Например, органы местного самоуправления не назначают должностных лиц, ответственных за ведение похозяйственных книг, либо назначают, но они выполняют свои обязанности ненадлежащим образом, из-за чего становится невозможным получение выписок из них. Невозможность получения выписки из похозяйственной книги влечет последствия в виде невозможности использования мер государственной поддержки. Так же из-за недостаточной поддержки со стороны государства в области маркетинга, владельцы ЛПХ, не

обладая достаточными знаниями, сталкиваются с проблемами реализации изготовленной продукции на рынке сбыта.

В земельном законодательстве часто не полноценно дается определение понятиям, делаются ссылки на другие нормативно-правовые акты, либо вовсе не указываются. Как например, в Федеральном законе отмечают, что владельцем ЛПХ имеет право быть дееспособное лицо, не поясняя конкретный круг субъектов, но если обращаться к Гражданскому кодексу, то, раскрывая понятие, следует отметить, что дееспособным в соответствии со ст. 21 признается лицо достигшее возраста восемнадцати лет [1; 2].

Для решения этих проблем необходимо улучшение правового регулирования, развития инфраструктуры, свободный доступ к финансированию, а также программы обучения и поддержки владельцев ЛПХ, так как неэффективное использование ресурсов и отсутствие экологических норм могут приводить к деградации земель и ухудшению экологии в целом.

Но при этом деятельность граждан, которые получают доход от продажи, выращенной в личных подсобных хозяйствах не облагается налогом на доходы физических лиц в соответствии с п. 13 ст. 217 Налогового кодекса РФ [3]. Данное действие выступает как дополнительная мера поддержки от государства.

Итак, исходя из вышеизложенного, можно определить важность развития ЛПХ на территории Российской Федерации. Продукция, изготавливаемая в результате ведения деятельности личного подсобного хозяйства, составляет 90% от общего числа продукции на рынке. Личное подсобное хозяйство способствует обеспечению населения продуктами питания, особенно в удаленных сельских районах; сохраняет местные традиции, что важно для культурного наследия страны; обеспечивает экологическую устойчивость, что способствует сохранению биоразнообразия и улучшению состояния окружающей среды, а также вносит вклад в экономическое развитие на потребительском рынке и международной арене.

Список литературы

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 (с изм. от 01.07.2020)). – Ст. 60.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 08.08.2024 г., с изм. от 31.10.2024 г.). – Ст. 21.
3. Налоговый кодекс от 31.07.1998 №146-ФЗ. – П. 13 ст. 217.
4. Земельный кодекс от 25.10.2001 (ред. 26.12.2024, с изм. и доп. вступ. в силу с 01.01.2025). – Ст. 39.18.
5. Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» от 07.07.2003 №112-ФЗ. – Ст. 2.
6. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.
7. Бакирова Р.Т. Правовое регулирование деятельности личных подсобных хозяйств / Р.Т. Бакирова.
8. Устюкова В.В. Личное подсобное хозяйство: правовой режим имущества / В.В. Устюкова. – М.: Наука, 1990. – С. 14–15. – EDN XVIUNT