

Ибрагимов Кувончбек Жаббор угли

студент

Ташкентский государственный экономический университет
г. Ташкент, Республика Узбекистан

РАЗВИТИЕ КОММЕРЧЕСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН

Аннотация: в статье выявлена специфика формирования правового статуса МЧЖ в Узбекистане. Обоснована гибкость организационной структуры, раскрыты направленности предпринимательской деятельности, доказана их связь с потребностями рынка и нормативной средой.

Ключевые слова: строительная компания, организационно-правовой статус, устав, экономическая деятельность, Узбекистан.

Введение. Развитие частного сектора и строительство объектов производственного и социального назначения является важнейшим направлением модернизации экономики Узбекистана.

Несмотря на активизацию государственных программ, функционирование малых строительных организаций, в частности обществ с ограниченной ответственностью, до настоящего времени остаётся недостаточно изученным с точки зрения правового статуса, организационно-экономических механизмов и эффективности деятельности. В этой связи анализ уставных, юридических и экономических основ деятельности строительной компании МЧЖ «Master Binokor Capital» представляет теоретическую и практическую значимость.

Цель статьи – исследовать организационно-правовые параметры, функциональную направленность и экономические возможности строительной компании на основе анализа уставных документов.

Применяемые методы исследования – контент-анализ уставных положений, сопоставительный анализ с требованиями законодательства, а также структурно-функциональный подход.

Базой исследования является устав строительной компании «Master Binokor Capital» МЧЖ, зарегистрированной в Республике Узбекистан. Выборка включает: положения устава; нормы Закона «О хозяйственных обществах»; национальные строительные нормативы; сопоставительные данные из научной литературы.

Автором изучены ключевые структурные элементы: цели, виды деятельности, права и обязанности участников, организация управления. Сопоставлены требования действующего законодательства Узбекистана и структура устава компаний. Определена логика распределения функций и сфера ответственности участников. Оценены соответствие заявленных видов деятельности рыночным реалиям и потенциал их рентабельности.

Настоящее исследование проводится по схеме: изучение устава компании; классификация его положений; сопоставление с законодательством; анализ видов деятельности; формирование выводов.

Гипотеза заключается в том, что организационно-правовая структура и уставная модель строительных предприятий в форме МЧЖ напрямую определяют их экономическую устойчивость, гибкость управления и способность адаптироваться к рыночным и нормативным изменениям.

Современная экономика Узбекистана характеризуется ускоренной трансформацией, усилением роли частного сектора и ростом спроса на качественные строительные услуги.

Государственные инициативы Узбекистана, направленные на либерализацию предпринимательской среды, поддержку малых предприятий и развитие рыночной инфраструктуры, способствуют увеличению числа частных строительных организаций, прежде всего функционирующих в форме обществ с ограниченной ответственностью. Эти компании играют ключевую роль в создании производственных площадок, коммерческих объектов, инфраструктурных сооружений и иных нетипичных для жилого фонда зданий.

Однако, несмотря на значительный рост сектора, остаётся недостаточно исследованной проблематика организационно-правовой базы и уставной деятельности таких предприятий.

Устав как основной юридический документ определяет правовой статус, полномочия, организационную структуру, виды деятельности и ответственность участников, и потому является центральным объектом анализа при изучении модели функционирования строительных компаний.

В частности, деятельность общества «Master Binokor Capital» МЧЖ отражает типичные черты малых строительных организаций в Узбекистане и представляет собой показательный пример для анализа. Развитие строительного сектора и институтов частного предпринимательства является одним из ключевых направлений модернизации экономики развивающихся стран.

В международных исследованиях строительные компании рассматриваются как драйверы экономического роста, урбанизации, формирования новых рабочих мест и модернизации инфраструктуры [2, с. 72].

В условиях переходных экономик особое внимание уделяется правовым формам организации бизнеса – в частности, обществам с ограниченной ответственностью – как наиболее гибкому инструменту ведения предпринимательской деятельности [3, с. 226].

Устав предприятия определяется как фундаментальный документ, задающий правовой статус, экономические ориентиры, полномочия и обязательства участников, а также границы допустимых видов деятельности.

В странах Центральной Азии проблема качества уставных документов, прозрачности корпоративной структуры и регламентации хозяйственной деятельности строительных организаций сохраняет высокую актуальность.

Научная необходимость данного обзора обусловлена потребностью систематизировать основные подходы к анализу юридических, экономических и организационных аспектов функционирования частных строительных компаний.

Исследователи подчёркивают, что правовая форма организации предприятия определяет его ответственность, рисковую нагрузку, систему управления и

инвестиционную привлекательность. В работах по корпоративному праву подчёркивается, что МЧЖ является оптимальной формой для малых строительных компаний, особенно в странах с развивающейся экономикой [4, с. 129].

В ряде исследований изучается влияние качества уставных документов на эффективность корпоративного управления, распределение полномочий между участниками, а также финансовую устойчивость компаний.

Согласно исследованиям зарубежных авторов, строительная отрасль требует высокой адаптивности из-за смены технологий, нестабильности рынков и роста требований к качеству. Модели управления строительными предприятиями включают проектный подход, концепции agile-строительства, риск-ориентированное управление и мультипроектные структуры [5, с. 76].

В странах Восточной Европы и Центральной Азии отмечается, что малые строительные компании характеризуются гибкой структурой, но высокой зависимостью от изменений законодательства. Уставы определяют ключевые элементы стратегического управления: цели, функции, виды деятельности, права и обязанности участников. Подчеркивается, что устав служит инструментом институционального контроля, снижает конфликтность и повышает транспарентность.

Исследования узбекских авторов указывают, что строительный сектор страны активно расширяется вследствие урбанизации и роста спроса [1, с. 456]. В данных научных работах подчёркивается влияние правовых реформ на повышение конкурентоспособности строительных компаний.

Проведённый обзор показал, что:

- в зарубежной литературе широко разработаны подходы к анализу организационно-правовых форм строительных компаний, однако эти модели не всегда адаптированы для Центральной Азии;
- исследования Узбекистана значительно моложе и в основном посвящены экономическим аспектам, при этом влияние уставных документов на эффективность деятельности предприятий недостаточно изучено;

– существует дефицит работ, рассматривающих устав строительной компании как инструмент стратегического управления.

Таким образом, выявлены методологические пробелы, которые подтверждают актуальность настоящего исследования.

Список литературы

1. Калмуратов Б.С. Современное состояние инновационного развития строительной отрасли Республики Узбекистан / Б.С. Калмуратов // Theoretical & Applied Science. – 2020. – №2 (82). – С. 455–463. – DOI 10.15863/TAS.2020.02.82.74.
2. Курдюмов А.В. Реализация принципа обеспечения конкуренции контрактной системы при закупках товаров, работ, услуг в строительной сфере Свердловской области / А.В. Курдюмов, Д.В. Шалабодов, И.С. Береснева // Конкурентоспособность в глобальном мире: экономика, наука, технологии. – 2017. – №8–1 (55). – С. 70–76. – EDN ZEIVWT.
3. Курдюмов А.В. Теоретико-методологический аспект контрольно-надзорной деятельности органов строительного надзора / А.В. Курдюмов, А.А. Гамов // Аудиторские ведомости. – 2024. – №4. – С. 225–228. – DOI 10.24412/1727–8058–2024–4–225–228. – EDN QESILO.
4. Леонтьев П.В. Динамика финансовой нестабильности организаций в условиях институциональных реформ: опыт Узбекистана / П.В. Леонтьев, И.В. Розманский // Журнал институциональных исследований. – 2024. – Т. 16. №4. – С. 128–145. – DOI 10.17835/2076-6297.2024.16.4.128-145. – EDN HFKBMD.
5. Пилюгина А.В. Модели управления финансовыми результатами предприятий в строительной отрасли / А.В. Пилюгина, А.П. Каширцева // Экономика и управление: проблемы, решения. – 2014. – №11. – С. 74–88. EDN STRCBR